

Luotonantaja Kuntarahoitus Oyj
PL 744
00101 Helsinki
Y-tunnus: 1701683-4

Velallinen

Luoton määrä euroa

Luoton nosto

Luoton korko, viitekorko ja marginaali sekä niiden tarkistaminen Luoton korko on xx.xx.xxxx saakka xxxxx (viitekorko) lisättyä xxx %-yksikön marginaalilla p.a. ja se vahvistetaan kaksi (2) Target –pankkipäivää ennen luoton nostoa.

Luoton marginaali perustuu rahoituskohteen hyväksymiseen Kuntarahoituksen vihreän rahoituksen viitekehukseen.

Tämän jälkeen luoton korko (p.a.), joka muodostuu viitekorosta ja siihen lisättävästä marginaalista, tarkistetaan seuraavasti:

Korontarkistus- päivämäärä	Viitekorko	Marginaali (%- yksikköä)
xx.xx.xxxx	xxxxx	xxxx

Luotonantajalla on oikeus, mutta ei velvollisuutta tarkistaa luotosta perittävää marginaalia xxxx vuoden välein korontarkistuksen yhteydessä, ensimmäisen kerran xxxx vuoden kuluttua xx.xx.xxxx. Luotonantaja ei kuitenkaan voi korottaa marginaalia enempää, kuin mitä marginaalin korottamisesta on luotonantajan yleisten ehtojen kohdassa 5.1 säädetty.

Mikäli marginaalia tarkistetaan, luotonantaja ilmoittaa marginaalin tarkistuksesta velalliselle lähettämällä tälle kirjallisen ilmoituksen vähintään yhtä (1) kuukautta ennen muutoksen voimaantuloa. Mikäli luotonantaja ei käytä mahdollisuuttaan tarkistaa marginaalia, marginaali säilyy ennallaan seuraavat xxxx vuotta.

Edellä mainitussa tilanteessa velallisella on oikeus viimeistään neljätoista (14) vuorokautta ennen uuden marginaalin voimaantuloa irtisanoa luotto takaisinmaksuttavaksi korkokauden päättymispäivänä ilman ennenaikaisesta takaisinmaksusta perittäviä maksuja tai palkkioita. Luoton irtisanomisesta on ilmoitettava luotonantajalle kirjallisesti. Mikäli velallinen ei irtisano luottoa edellä mainitussa ajassa, katsotaan velallisen hyväksyneen uuden marginaalin.

Luotonantajalla on oikeus, mutta ei velvollisuutta velallisen pyynnöstä muuttaa luotosta perittävä viitekorko markkinoilla yleisesti käytössä olevaan viitekorkoon.

Mikäli luoton korkokausi on lyhyempi tai pidempi kuin luoton velkakirjassa määrätty korkokausi, määräytyy viitekorko luoton yleisten ehtojen kohdan 2.2 mukaisesti.

Luoton korkokaudet Luottoaika jakautuu perättäisiin korkokausiin, joiden pituus määräytyy käytettävän viitekoron pituuden mukaan. Ensimmäinen korkokausi on kuitenkin xx.xx.xxxx - xx.xx.xxxx.

Koron eräpäivät Korko maksetaan x kk:n välein xx.xx., xx.xx., ensimmäisen kerran xx.xx.xxxx.

Luoton lyhentäminen

Luotto maksetaan takaisin tämän velkakirjan liitteenä olevan lyhennyssuunnitelman mukaisesti alkaen xx.xx.xxxx.

Luoton lyhennyssuunnitelmaa voidaan muuttaa luoton korontarkistuspäivinä luotonantajan ja velallisen keskinäisin sopimuksin. Mikäli luotto uudistetaan tai sen maksuaikaa olennaisesti pidennetään, on tähän saatava mahdollisen takaajan suostumus.

Luoton eräpäivä

Luoton eräpäivä on xx.xx.xxxx.

Luoton vakuus**Velallisen vakuutukset (luoton yleisissä ehdoissa velallisen antamien vakuutusten lisäksi)**

Velallinen vakuuttaa, että jos luotosta saatavilla varoilla rahoitettavaan hankkeeseen soveltuu laki kuntien ja kuntayhtymien eräiden oikeustoimien väliaikaisesta rajoittamisesta sosiaali- ja terveydenhuollossa (548/2016), Velallisella on lain 4 §:n mukainen, sosiaali- ja terveysministeriön tai vastaavan toimivaltaisen viranomaisen myöntämä lainvoimainen poikkeuslupa investointiin.

Velallinen hyväksyy ja vahvistaa sen, että luotonantajalla on oikeus katsoa velallisen yllä antama vakuutus annetuksi osana tämän velkakirjan liitteenä olevien luoton yleisten ehtojen kohdan 15 (Velallisen antamat vakuutukset) mukaisia ja annettuja vakuutuksia, joiden tulee toteutua joka hetki vähintään siihen saakka, kunnes velkasuhteesta johtuvat luotonantajan saatavat ovat kokonaisuudessaan ja lopullisesti maksettu luotonantajalle.

Luoton yleiset ehdot

Luottoon sovelletaan tässä velkakirjassa liitteenä olevia luoton yleisiä ehtoja.

Velallisen sitoumus

Velallinen sitoutuu suorittamaan luoton määrän, sille kertyvän koron, mahdollisen viivästyskoron, muut velkakirjaan tai yleisiin ehtoihin perustuvat kulut ja maksut sekä mahdolliset perimiskulut Kuntarahoitus Oyj:lle tai sen määräämälle tämän velkakirjan ehtojen ja luoton yleisten ehtojen mukaisesti.

Tätä velkakirjaa on laadittu yksi kappale, josta velallisella on halutessaan mahdollisuus saada oikeaksi todistettu jäljennös.

Paikka ja päivämäärä

_____.päivänä _____ kuuta 20____

XXXXXXXX

Allekirjoitus

Allekirjoitus

Nimenselvennys ja asema

Nimenselvennys ja asema

Allekirjoituksen oikeaksi todistavat